

Van: [redacted] <[redacted]@stantec.com>

Verzonden: 10-04-2024 16:38

Aan: [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>,
[redacted] <[redacted]@stantec.com>,
[redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>,
[redacted] <[redacted]@stantec.com>

Onderwerp: RE: [redacted] Dorpsstrategie - Concept gespreksverslag 04 april 2024

Hoi [redacted]

Heb jij vanmiddag nog even tijd om mij terug te bellen? Ik heb nog wat vragen over de planning die je voorstelt.

Daarnaast wil ik het ruimtelijke afwegingskader klimaatadaptieve gebouwde omgeving met jullie delen.

<https://storymaps.arcgis.com/stories/e14fe0614cc1440496b90ae03e7a2ce0>

Mogelijk hebben jullie dit eerder deze week al ergens opgepikt. Maar dit wordt vanaf 1 januari wel een belangrijk ruimtelijk afwegingskader bij het doorlopen van ruimtelijke procedures. Hoe dit afwegingskader precies moet worden toegepast is mij nog niet helemaal duidelijk. Wel duidelijk is dat de locatie Mottenkasteel gevoeliger ligt, en daarmee een grote inpassing vraagt om klimaatadaptief te bouwen.



Met vriendelijke groet,

[redacted]
Adviseur ruimtelijke ontwikkeling

Mobile: +31 (0)6 [redacted]

Stantec B.V.
Hoevestein 20B
4903 SC Oosterhout



Afwezig op vrijdag

The content of this email is the confidential property of Stantec and should not be copied, modified, retransmitted, or used for any purpose except with Stantec's written authorization. If you are not the intended recipient, please delete all copies and notify us immediately.

Van: [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>

Verzonden: dinsdag 9 april 2024 17:04

Aan: [redacted] <[redacted]@stantec.com>; [redacted] <[redacted]@stantec.com>; [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>

Onderwerp: RE: [redacted] Dorpsstrategie - Concept gespreksverslag 04 april 2024

Hoi [redacted]

Bedankt voor de snelle reactie. Onderstaand mijn antwoorden in het rood.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Gemeente Altena

Junior adviseur Wonen en Leefomgeving | Team Omgeving & Vastgoed
Sportlaan 170 | 4286 ET Almkerk
Postbus 5 | 4286 ZG Almkerk

T: 0183 - 51 [redacted]

www.gemeenteAltena.nl

Van: [redacted] <[redacted]@stantec.com>

Verzonden: dinsdag 9 april 2024 15:45

Aan: [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>; [redacted] <[redacted]@stantec.com>; [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>

Onderwerp: RE: [redacted] Dorpsstrategie - Concept gespreksverslag 04 april 2024

Goedemiddag allen,

Notulen stuurgroep:

In de notulen mis ik nog het onderdeel hoe we de provincie willen betrekken bij het voorkeurscenario.

We hebben besproken dat het raadzaam is de dorpsstrategie te bespreken met de provincie alvorens deze wordt vastgesteld. De gemeente zou nog onderzoeken op welke termijn haalbaar is om dit gesprek te voeren.

Dit klopt en heb ik (nog) niet opgenomen in het gespreksverslag. Echter hebben wij het voorkeurscenario wel al uitgezet bij de provincie en krijgen hopelijk hier volgende week antwoord op. Mocht dit niet het geval zijn dan zal het de week erop zijn.

Ook de vraag hoe de "rest" van het dorp wordt geïnformeerd over de definitieve dorpsstrategie ligt volgens mij nog open. Dit is in ieders geval iets om mee te nemen op de agenda voor de stuurgroep a.s. donderdag.

Dit zal ik toevoegen aan de agenda van donderdag.

Planning:

Wat betreft de planning heb ik e.e.a. op een rij gezet.

Uitgaande dat de raad de dorpsstrategie zal vaststellen is de planning idealiter als volgt:

- 9 april: opiniërende B&W-vergadering voorkeurs ontwikkelstrategie
- 19 april: aanleveren presentatiebladen definitieve voorkeurs ontwikkelstrategie voor B&W 23 april
- 23 april: besluitvorming B&W ontwikkelstrategie
- Vanaf 6 mei: Participatie (informereren klankbordgroep / eigenaren / directe omwonenden / detailhandel over ontwikkelstrategie)
- 7 mei: uiterlijke aanleverdatum definitieve stukken dorpsstrategie B&W
- 14 mei: behandeling definitieve stukken B&W
- 18 juni: vaststelling raad

Echter zijn er op dit moment nog een aantal aspecten van de dorpsstrategie die moeten worden bepaald. Tijdens de stuurgroep 11 april bespreken we de output van 9 april en bepalen we de strategische communicatie rondom de dorpsstrategie (welke ontwikkellijn houden we aan).

We hebben afgelopen maandag gesproken over de vorm van het eindproduct. Om het volledige verhaal goed te kunnen vertellen vinden wij het nodig om wat meer "ruimte" te pakken dan dat we in de huidige presentatiebladen gebruiken. Ons voorstel is dus om wel een wat meer uitgebreid boekje op te stellen. Met [redacted] hebben we besproken dat dit product wordt opgesteld aan de hand van de gemeentelijke huisstijl. Hiervoor heb ik inmiddels input ontvangen.

In elk geval zal er in week 16 voldoende tijd moeten worden gereserveerd (bij zowel ons als de gemeente), om de definitieve voorkeurs ontwikkelstrategie op te stellen en de ondersteunende teksten te finetunen. Klopt het dat voor B&W 23 april de stukken voor definitieve voorkeurs ontwikkelstrategie (presentatiebladen) uiterlijk 19 april in ibabs moeten staan?

Nadat 23 april B&W akkoord is met de ontwikkelstrategie kan het einddocument definitief worden gemaakt. Echter lopen we er tegenaan dat de tijd tot en met aanlevering op 7 mei erg beperkt is. Mede omdat dit midden in de meivakantie valt. De bovenstaande planning is wat ons betreft niet haalbaar.

Wij hebben in de begeleidende memo voor de stuurgroep een proces voorstel gedaan. Hierin willen wij 28 mei het college de definitieve keuze laten maken. De informatieavond zullen dan 28 en 29 mei plaatsvinden. Als dit voorstel akkoord is dan ziet de planning er in mijn ogen er als volgt uit:

Ons voorstel is daarom de volgende planning aan te houden:


- 9 april: opiniërende B&W-vergadering ontwikkelstrategie
- 29 april: Stantec aanleveren Concept versie Ontwikkelstrategie + informatie boekje.
- 30 april: Bespreken document tijdens twee wekelijks overleg.
- 3 mei: Gemeente zorgt voor tekstuele input
- 8 mei: Stantec doet tekstuele aanpassingen met input vanuit gemeente en leveren dit aan voor 8 mei 12:00 zodat het mee kan in de agenda van de stuurgroep
- 14 mei: Volledig Raadsvoorstel en CV bespreken in stuurgroep. Dan hebben we vervolgens een week de tijd om de aanpassingen van de SG te verwerken.
- 21 mei 12:00: uiterlijke aanleverdatum definitieve stukken B&W
- 28 mei: behandeling definitieve stukken B&W – Participatie (informerende klankbordgroep / eigenaren / directe omwonenden / detailhandel over ontwikkelstrategie)
- September: vaststelling raad

Deze planning biedt meer (en in mijn ogen ook nodige) ruimte om het verhaal goed op papier te zetten. Gezien de gevoeligheden die de dorpsstrategie oproept, denk ik dat het goed is om deze tijd te pakken. Laten we dit ook donderdag verder bespreken.

Is deze planning wel haalbaar?

Met vriendelijke groet,

 J
Adviseur ruimtelijke ontwikkeling

Mobile: +31 (0)6  J

Stantec B.V.
Hoevestein 20B
4903 SC Oosterhout



Afwezig op vrijdag


The content of this email is the confidential property of Stantec and should not be copied, modified, retransmitted, or used for any purpose except with Stantec's written authorization. If you are not the intended recipient, please delete all copies and notify us immediately.

Van:  J < J@gemeentealtena.nl>

Verzonden: dinsdag 9 april 2024 10:49

Aan:  J < J@stantec.com>;  J < J@stantec.com>;  J < J@gemeentealtena.nl>

CC:  J < J@gemeentealtena.nl>

Onderwerp:  J Dorpsstrategie - Concept gespreksverslag 04 april 2024

Goedemorgen,

In de bijlag het verslag.

Hebben jullie nog opmerkingen of aanvullingen?


Gezien de tijd zal ik deze agenderen voor donderdag in de huidige vorm.

Mocht ik de tijd hebben om de aanvullingen door te voeren dan zal ik dit uiteraard doen voor donderdag.

Met vriendelijke groet,

 **Gemeente Altena**

Junior adviseur Wonen en Leefomgeving | Team Omgeving & Vastgoed
Sportlaan 170 | 4286 ET Almkerk
Postbus 5 | 4286 ZG Almkerk

T: 0183 - 51 6 

www.gemeenteAltena.nl

Caution: This email originated from outside of Stantec. Please take extra precaution.

Attention: Ce courriel provient de l'extérieur de Stantec. Veuillez prendre des précautions supplémentaires.

Atención: Este correo electrónico proviene de fuera de Stantec. Por favor, tome precauciones adicionales.

Caution: This email originated from outside of Stantec. Please take extra precaution.

Attention: Ce courriel provient de l'extérieur de Stantec. Veuillez prendre des précautions supplémentaires.

Atención: Este correo electrónico proviene de fuera de Stantec. Por favor, tome precauciones adicionales.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen