

Van: [redacted] van <[redacted]@gemeentealtena.nl>

Verzonden: 23-02-2023 14:53

Aan: [redacted] <[redacted]@gmail.com>

Onderwerp: RE: Belafsprak

Goedemiddag [redacted]

Zoals afgesproken heb ik een overdrachtstekening laten opstellen, in de bijlage het resultaat.

Voor mijn gevoel zou het over een iets bredere strook gaan, maar dit is wat wij op basis van de meting geconstateerd hebben inclusief het kadastrale veldwerk en dit is nog extra gecheckt. Even los van het feit dat het inmeetapparaat een tolerantie heeft van 2 cm.

Daarbij komt dat bij overdracht het Kadaster nog langskomt, en zelfstandig opnieuw alles inmeet en dus ook de exacte vierkante meters bepaalt.

Mijn vraag is, zijn jullie voor nu akkoord met de bijgevoegde tekening uiteraard met de bovengenoemde nuance hierop dat uiteindelijk de kadastrale inmeting de definitieve vierkante meters bepaalt?

Bij akkoord zal ik het verdere traject inclusief de bijbehorende stukken en verrekening aan jullie toesturen.

Ik bespreek nog even met de wethouder of wij nog iets kunnen betekenen in de kosten. Kijkende naar de kosten, zijnde notaris- en kadasterkosten, zou je die altijd hebben bij een overdracht en komen die voor rekening van de koper (kosten koper). Maar zoals toegezegd zal ik vragen of wij ruimte zien voor enige coulance.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeente Altena

Teammanager Omgeving & Vastgoed

Sportlaan 170 | 4286 ET Almkerk

Postbus 5 | 4286 ZG Almkerk

T: 0183-516 [redacted]

www.gemeenteAltena.nl

aanwezig van maandag tot en met vrijdag

Van: [redacted] <[redacted]@gmail.com>

Verzonden: vrijdag 17 februari 2023 08:29

Aan: [redacted] van <[redacted]@gemeentealtena.nl>

Onderwerp: Re: Belafsprak

Hi [redacted] jazeker.

06 [redacted]

mvg, [redacted]

Op do 16 feb. 2023 om 12:02 schreef [redacted] van <[redacted]@gemeentealtena.nl>:

Goedemiddag [redacted]

Heb jij morgen rond 9:30uur tijd om even telefonisch contact te hebben naar aanleiding van de inmeting?

Zoja, op welk nummer kan ik jou bereiken?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeente Altena

Teammanager Omgeving & Vastgoed

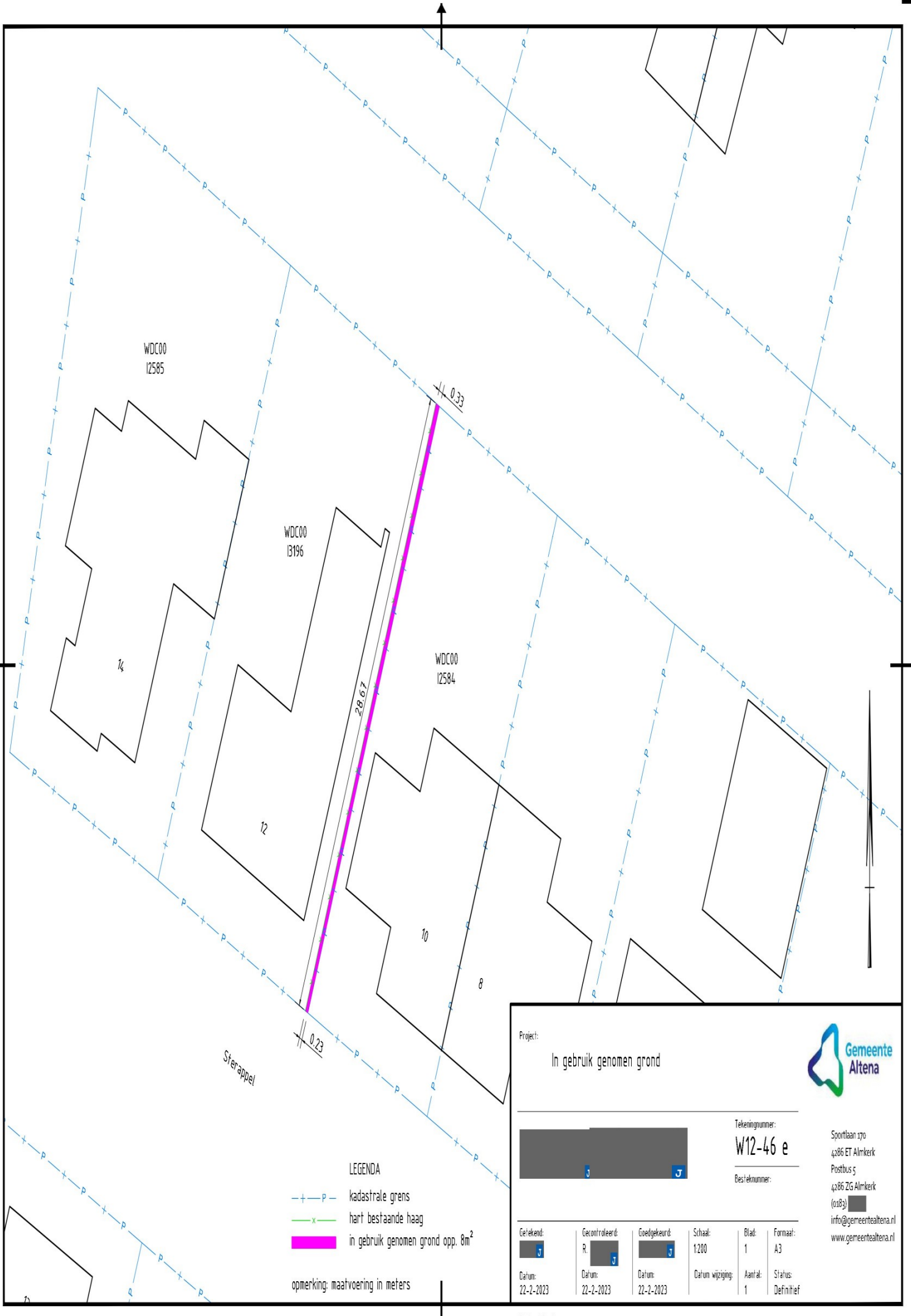
Sportlaan 170 | 4286 ET Almkerk

Postbus 5 | 4286 ZG Almkerk

T: 0183-516 [redacted]


www.gemeenteAltena.nl

aanwezig van maandag tot en met vrijdag



LEGENDA
 -+P- kadastrale grens
 -x- hart bestaande haag
 in gebruik genomen grond opp. 8m²
 opmerking: maatvoering in meters

Project: **In gebruik genomen grond**



Tekeningsnummer: **W12-46 e**

Besteknummer:

Getekend:	Gecontroleerd:	Goedgekeurd:	Schaal:	Blad:	Formaat:
	R.		1:200	1	A3
Datum:	Datum:	Datum:	Datum wijziging:	Aantal:	Status:
22-2-2023	22-2-2023	22-2-2023		1	Definitief

Sportlaan 170
 4286 ET Almkerk
 Postbus 5
 4286 ZG Almkerk
 (0183)
 info@gemeentelena.nl
 www.gemeentelena.nl

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen