

Van: [redacted] van <[redacted]@gemeentealtena.nl>
Verzonden: 18-04-2024 09:27
Aan: [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>
Onderwerp: FW: Sterappel Andel 2023-036510

Hoi [redacted]

Ik begreep van [redacted] dat jij momenteel contact hebt met enkele bewoners van de Sterappel. Wij zijn bezig met de grond die daar, na de eerdere verkoop van 1 meter er ook nog eens extra bij de diverse tuininrichtingen is betrokken.

Kunnen we over de meest wenselijke oplossing contact hebben?

Met vriendelijke groet,

[redacted] â€“ [redacted]

Gemeente Altena

Medewerker Vastgoed administratie | Team Omgeving & Vastgoed
Sportlaan 170, 4286 ET Almkerk
Postbus 5, 4286 ZG Almkerk

T: 0183 51 6 [redacted]

www.gemeenteAltena.nl

aanwezig op ma, di en wo- do- vr ochtend

Van: [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>
Verzonden: donderdag 11 april 2024 15:29
Aan: [redacted] van <[redacted]@gemeentealtena.nl>
Onderwerp: RE: Sterappel Andel 2023-036510

In de bijlage een voorstel t.b.v. de nieuwe grens. De rode streeplijn is de feitelijke perceelgrens. De groene streeplijn is exact 1.00m verder. Voor bijna alle percelen is dit voldoende alleen bij huisnummer 6 niet. Dan zou de grens nog 19cm verder moeten. Kan jij aangeven wat de bedoeling is?

Van: [redacted] van <[redacted]@gemeentealtena.nl>
Verzonden: dinsdag 9 april 2024 10:09
Aan: [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>
Onderwerp: RE: Sterappel Andel 2023-036510

Hoi [redacted]

We verkopen alleen de gehele strook zonder kanteelvorming of rare hoekjes en verspringingen. Daarom overal ongeveer 1 meter verkopen zodat alles wat nu in gebruik genomen is geregeld is. De verkoop gaat ook alleen door als iedereen meedoet.

Weet jij zo voldoende?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeente Altena

Medewerker Vastgoed administratie | Team Omgeving & Vastgoed
Sportlaan 170, 4286 ET Almkerk
Postbus 5, 4286 ZG Almkerk

T: 0183 51 6 [redacted]

www.gemeenteAltena.nl

aanwezig op ma, di en wo- do- vr ochtend

Van: [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>
Verzonden: donderdag 4 april 2024 14:07

Aan: [redacted] van <[redacted]@gemeentealtena.nl>
Onderwerp: RE: Sterappel Andel 2023-036510

Hoi [redacted]

Ik ben begonnen met het maken van de tekeningen. Ik loop tegen enkele zaken aan:

- Achter huisnummer 2: Deze heeft minder grond met een schutting afgezet dan de anderen. Ongeveer de helft. Wat is hier de bedoeling? Wil je hier ook ongeveer een meter verkopen? (in plaats van 0.52m; zie de tekening)
- Achter huisnummer 4: als nummer 2 maar een halve meter koopt krijgen we bij nummer 4 een schuine achtergrens of ter plaatse van de tussengrens tussen 2 en 4 een verspringing van circa 0.50-0.60m. Hoe zie jij dit?
- Achter huisnummer 12: Hier zou ik niets doen. Deze mensen hebben een betonnen keerwand gezet op de huidige perceelgrens. Het sprongetje dat de perceelgrens hier maakt is klein (0.36m). Of wil je dit ook per se verkopen?

Ik hoor graag van je!

Van: [redacted] van <[redacted]@gemeentealtena.nl>

Verzonden: dinsdag 26 maart 2024 14:18

Aan: [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>

Onderwerp: FW: Sterappel Andel 2023-036510

Hoi [redacted]

We hebben besloten tot verkoop. Kun jij voor alle percelen, ook voor de twee waar nog geen gebruik geconstateerd is, een verkooptekening op willen stellen waarbij de tussenliggende percelen logisch aansluiten om hetgeen reeds in gebruik genomen is?

Kopers

2

Kadastrale gemeente X	Sectie X	Perceelnummer X	Deelperceel X	Appartementsrecht volgnr X	Naam X	Voornamen X
WDC00	I	2686			[redacted]	[redacted]
WDC00	I	2686			[redacted]	[redacted]

4

Kadastrale gemeente X	Sectie X	Perceelnummer X	Deelperceel X	Appartementsrecht volgnr X	Naam X	Voornamen X
WDC00	I	3202			[redacted]	[redacted]

6

Kadastrale gemeente X	Sectie X	Perceelnummer X	Deelperceel X	Appartementsrecht volgnr X	Naam X	Voornamen X	Aar
WDC00	I	2742			[redacted]	[redacted]	Eige
WDC00	I	2742			[redacted]	[redacted]	Eige

8

Kadastrale gemeente X	Sectie X	Perceelnummer X	Deelperceel X	Appartementsrecht volgnr X	Naam X	Voornamen X
WDC00	I	2583			[redacted]	[redacted]
WDC00	I	2583			[redacted]	[redacted]
WDC00	I	2583			[redacted]	[redacted]
WDC00	I	2583			[redacted]	[redacted]

10

	Kadastrale gemeente X	Sectie X	Perceelnummer X	Deelperceel X	Appartementsrecht volgnr X	Naam X	Voornamen X	Aar
4	WDC00	I	2584					Eige
4	WDC00	I	2584					Eige
4	WDC00	I	2584					Eige
4	WDC00	I	2584					Eige

12

	Kadastrale gemeente X	Sectie X	Perceelnummer X	Deelperceel X	Appartementsrecht volgnr X	Naam X	Voornamen X	A
11	WDC00	I	3411					E
11	WDC00	I	3411					E

14

	Kadastrale gemeente X	Sectie X	Perceelnummer X	Deelperceel X	Appartementsrecht volgnr X	Naam X	Voornamen X	Aa
5	WDC00	I	2585					Ei

Bij vragen hoor ik graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted] â€“ [redacted]

Gemeente Altena

Medewerker Vastgoed administratie | Team Omgeving & Vastgoed
Sportlaan 170, 4286 ET Almkerk
Postbus 5, 4286 ZG Almkerk

T: 0183 51 6 [redacted]

www.gemeenteAltena.nl

aanwezig op ma, di en wo- do- vr ochtend

Van: [redacted] [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>

Verzonden: donderdag 9 november 2023 08:35

Aan: [redacted] [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>

CC: [redacted] van <[redacted]@gemeentealtena.nl>

Onderwerp: Sterappel Andel

Hoi [redacted]

Ik ben nog met het kadaster bezig over de achtergrens van Sterappel 4 te Andel. Ik bedacht dat er bij de andere huisnummers ook grond is toegeÃ«igend. Had je hier misschien al iets mee kunnen doen? Of is dit meer iets voor [redacted] Zie de bijlage.

Met vriendelijke groeten,



Gemeente Altena

Medewerker GEO B | Projectbureau
Sportlaan 170 | 4286 ET Almkerk
Postbus 5 | 4286 ZG Almkerk

T: 0183 - 51 6

www.gemeenteAltena.nl

Aanwezig: ma, wo, do, vr



Project: **Sterappel te Andel**
 Onderdeel: **Bestaande situatie achtergrenzen**
 Tekeningnummer: **48-23-086**
 Bestelnummer:

Gemeente Altena
 Sportlaan 170
 4866 ET Almkerk
 Postbus 5
 4866 ZG Almkerk
 (0183) 565000
 info@gemeentealtena.nl
 www.gemeentealtena.nl

Getekend: 7	Gecontroleerd: S v 6	Goedgekeurd:	Schaal: 1:200	Blaik: 1	Formaat: A2
Datum: 1-3-2023	Datum:	Datum:	Datum wijziging:	Aantal: 1	Status:

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen