

**Van:** [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>  
**Verzonden:** 20-03-2023 07:29  
**Aan:** [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>  
**Onderwerp:** FW: parkeeradvies appartementencomplex Sleeuwijk Waterlinie

---

Ha [redacted],

Hierbij een statusupdate m.b.t. beoordeling plan Waterlinie.

---

**Van:** [redacted], [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>  
**Verzonden:** vrijdag 17 maart 2023 12:54  
**Aan:** [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>  
**Onderwerp:** RE: parkeeradvies appartementencomplex Sleeuwijk Waterlinie

Hoi [redacted],

Het plan is passend binnen het bestemmingsplan.  
Alleen het aantal parkeerplaatsen was onvoldoende.  
Ook de uitritten was negatief en de verdere onderbouwing hiervan kun je terugvinden in de bijlage  
Dit zal men moeten aanpassen bij het def plan.

Hopelijk ben je hiermee voldoende geïnformeerd.

Groeten,

[redacted]

---

**Van:** [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>  
**Verzonden:** woensdag 15 maart 2023 10:20  
**Aan:** [redacted], [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>  
**Onderwerp:** RE: parkeeradvies appartementencomplex Sleeuwijk Waterlinie

Hee [redacted],

Ik ben even benieuwd wat de status is met betrekking tot de vergunningsaanvraag Waterlinie in Sleeuwijk?

Ik hoor het graag!

[redacted]

Projectleider | Team Projectbureau

0183 [redacted]

---

**Van:** [redacted], [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>  
**Verzonden:** donderdag 16 februari 2023 12:50  
**Aan:** [redacted], [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>; [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>  
**Onderwerp:** parkeeradvies appartementencomplex Sleeuwijk Waterlinie

Hoi [redacted] (en [redacted]),

Wilde graag advies vragen aan Verkeer over parkeerplaatsen en uitritten op de locatie Waterlinie te Sleeuwijk.  
Het gaat om een vooroverleg voor het bouwen van een appartementengebouw.

Aan de bijlage is een afbeelding toegevoegd van de parkeerplaatsen en uitritten, advies formulier en het schetsplan.  
Mijn adviesvragen zijn:

1. Zijn het voldoende parkeerplaatsen?
2. Zijn de locaties van de uitritten akkoord?
3. Spelen er nog zaken rondom deze locatie?

Zie graag het advies vanuit verkeer tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Integrale vergunningverlener | Team Publiek

Sportlaan 170 | 4286 ET Almkerk  
Postbus 5 | 4286 ZG Almkerk

T: 0183 516 521  
M:06 831 561 25

[www.gemeenteAltena.nl](http://www.gemeenteAltena.nl)

Aanwezig: Ma, Di, Do, Vr



**Van:** [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>  
**Verzonden:** 06-03-[redacted]  
**Aan:** [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>  
**CC:** [redacted] <[redacted]@gemeentealtena.nl>  
**Onderwerp:** Reactie overleg spreekuur 22 februari 2023

---

Hallo [redacted],

Tijdens het overleg van 22 februari jl. heb ik 2 zaken doorgekregen van [redacted] (lees in CC) voor behandeling. Hierbij stuur ik je mijn reactie/advies op deze zaken.

- Parkeeradvies appartementencomplex Sleeuwijk Waterlinie.

#### **Parkeren**

Deze appartementencomplex valt onder prijscategorie "duur". De wijze waarop deze prijsindicatie woedt bepaald is terug te vinden op CROW-publicatie ASVV 2021.

De parkeernorm voor appartement duur is 2 parkeerplaatsen per appartement woning. Voor dit plan moet men 72 parkeerplaatsen op eigen terrein realiseren. Op het ontwerp staan 54 parkeerplaatsen getekend op het terrein. Dit betekent dat dit plan een te kort van 18 parkeerplaatsen heeft.

Het advies op het huidige voorstel voor parkeren is daarom **negatief**.

#### **Gemeente Altena**

Beleidsadviseur Mobiliteit

Sportlaan 170 | 4286 ET Almkerk

Postbus 5 | 4286 ZG Almkerk

T: 0183 [redacted]

W [www.gemeentealtena.nl](http://www.gemeentealtena.nl)

Aanwezig: ma, di, wo, do

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

### **T**

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek