

2023-035878
Gemeente Altena
ingekomen:

04 DEC. 2023

zaaknummer:

College van burgemeester en wethouders van Altena
Postbus 5
4286 ZG ALMKERK

Datum	Ons nummer	Uw kenmerk
1 december 2023	202302748/2/R2	2023-035878

Inlichtingen

[REDACTED] J
070-4264875

Onderwerp

[REDACTED] J Altena
Dwangsom splitsen woning [REDACTED] J
[REDACTED] J

Procedure

Voorlopige voorziening

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij stuur ik u - ter informatie - stukken die gaan over bovengenoemde procedure.

Zoals u is meegedeeld, zal de zaak op 5 december 2023 worden behandeld op een zitting.

Aangezien dit bericht geautomatiseerd is aangemaakt, is dit niet ondertekend.

Hoogachtend,
de griffier

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 1 december 2023 14:44
Aan: Bestuursrechtspraak veiligmailen
Onderwerp: 202302748
Bijlagen: prod 15 Gebiedsvisie Groeneweg Wijksestraat opslitsing 3 percelen met bedrijf + woning 30-09-2020.pdf

ⓘ This message was submitted via Bastion 365 Webform "Nieuwe zaak of stukken bij bestaande zaak insturen"

Ten behoeve van de vovo-zitting van 5 december aanstaande om 11 uur worden hierbij (aanvullend) nog nadere stukken gestuurd.

[REDACTED]
[REDACTED]

RAAD VAN STATE	
INGEKOMEN	
01 DEC. 2023	
ZAAKNR:	
AAN: <i>Handl</i>	<i>P2</i>
BEHANDELD	PAR <i>2</i>

Wijk en Aalborg, 13-11-2023



Geachte [J],

Ik, [J], geboren 17 feb 1958 te Borssele, Casemanager Dementie van het gezin [J] en [J], verklaar het volgende:

Ik ben inmiddels 3 jaar betrokken als casemanager dementie bij het gezin van [J]

Mij is bekend geworden dat er op dit moment een begunstigingstermijn vaststaat tot 01-12-2023 waarna dwangsommen tot 150.000,- verbeurd kunnen worden op [J] als hij niet aan een aantal verplichtingen gaat voldoen.

Dit zou, naar ik verneem, betekenen dat [J] zijn eigendom zal moeten verlaten om aan de verplichtingen te voldoen of het huis gedwongen moet verkopen om de dwangsommen te kunnen betalen.

Gezien de gevorderde dementie (Alzheimer) van [J] zal het zeer schadelijk zijn voor zijn (mentale) gezondheid als dit ten uitvoer wordt gebracht. Hij valt al onder de WLZ en zal op termijn worden opgenomen in een instelling in de buurt waar op korte termijn helaas nog geen plaats is. Door op straat te belanden of een extra verhuizing te moeten meemaken zou hij totaal gedesoriënteerd en in de war raken. Naar zijn huis aan de [J] waar hij al 22 jaar woont kan hij de weg nog terug vinden na zijn dagelijkse routinematige fietstochtjes. Naar een ander adres zou dat [J] niet meer lukken, met als gevolg grote onrust en desorientatie en waarschijnlijk crisisopname zeer ver van huis, zonder zijn vrouw en zoon. Dan zou hij zelfs meerdere keren moeten verhuizen wat voor hem en zijn gezin onnodig veel stress en leed zou veroorzaken. Een Alzheimer patient is gebaat bij rust, regelmaat en zekerheid.

Bovengenoemd scenario zal tot onevenredig onomkeerbare gevolgen leiden voor hem en zijn gezin. Ik verzoek u hier rekening mee te houden.

Hoogachtend,

[J]
[J]

[J]

Gemeente Altena - Toestemming voor het gebruiken van een bedrijfswoning als burgerwoning aan Den Oudert 16 in Wijk en Aalburg.

De gemeente Altena heeft een omgevingsvergunning verleend voor:

1. **Wijk en Aalburg: den Oudert 16, 4261 NB**, gebruiken van een bedrijfswoning als burgerwoning (OV20210419/6171517); verzonden op 6 augustus 2021.

Waarom publiceren we dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laten we u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving.

U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt ons laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dat heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat.

Hoe maakt u bezwaar?

U kunt ons binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over de vergunning in het gemeentehuis bekijken. Bezoek voor de openingstijden en het adres van het gemeentehuis de website van de gemeente. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen. Dit kan via het telefoonnummer 0183 – 51 61 00.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Sommige activiteiten kun je niet terugdraaien, zoals het slopen van een gebouw of het kappen van een boom. In die gevallen kunt u de rechtbank Zeeland-West Brabant vragen om de start van de activiteiten tegen te houden tot de gemeente een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dat heet het aanvragen van een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk of online via de website van de rechtbank. Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via 088 361 61 61. U betaalt voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank.

Gemeente Altena - Toestemming voor het verbouwen van een voormalige apotheek tot 10 appartementen aan De Galerij 16 a, 16 b, 16 c, 16 d, 16 e, 16 g, 16 h, 16 j, 16 k en 16 l in Wijk en Aalburg.

De gemeente Altena heeft een omgevingsvergunning verleend voor:

1. **Wijk en Aalburg: de Galerij 16 a, 16 b, 16 c, 16 d, 16 e, 16 g, 16 h, 16 j, 16 k en 16 l, 4261 DG,** verbouwen voormalige apotheek tot 10 appartementen (OV20210466/6236591); verzonden op 29 september 2021.

Waarom publiceren we dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laten we u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving.

U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt ons laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dat heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat.

Hoe maakt u bezwaar?

U kunt ons binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over de vergunning in het gemeentehuis bekijken. Bezoek voor de openingstijden en het adres van het gemeentehuis de website van de gemeente. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen. Dit kan via het telefoonnummer 0183 – 51 61 00.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Sommige activiteiten kun je niet terugdraaien, zoals het slopen van een gebouw of het kappen van een boom. In die gevallen kunt u de rechtbank Zeeland-West Brabant vragen om de start van de activiteiten tegen te houden tot de gemeente een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dat heet het aanvragen van een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk of online via de website van de rechtbank. Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via 088 361 61 61. U betaalt voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank.

Gemeente Altena - Toestemming voor het bouwen van 66 appartementen voor arbeidsmigranten aan de Kromme Nol 5 in Wijk en Aalburg

De gemeente Altena heeft een omgevingsvergunning verleend voor:

1. **Wijk en Aalburg: de Kromme Nol 5, 4261 AN**, realiseren tijdelijk (10 jaar) van 66 (2-persoons) appartementen voor arbeidsmigranten (OV20210519/6282449); verzonden op 6 mei 2022.

Waarom publiceren we dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laten we u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving.

U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt ons laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dat heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat.

Hoe maakt u bezwaar?

U kunt ons binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over de vergunning bekijken.

Via de website van de gemeente Altena kunt een informatieverzoek indienen om de vergunning digitaal te bekijken. Kijk daarvoor op www.gemeentealtena.nl/informatieverzoek. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen naar 0183 – 51 61 00.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Sommige activiteiten kun je niet terugdraaien, zoals het slopen van een gebouw of het kappen van een boom. In die gevallen kunt u de rechtbank Zeeland-West Brabant vragen om de start van de activiteiten tegen te houden tot de gemeente een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dat heet het aanvragen van een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk of online via de website van de rechtbank. Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via 088 361 61 61. U betaalt voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank.

Gemeente Altena - Toestemming voor het bouwen van een woning aan de Bloklandhof 1 in Wijk en Aalburg

De gemeente Altena heeft een omgevingsvergunning verleend voor:

1. **Wijk en Aalburg: Bloklandhof 1, 4261 TS, bouwen woning (2022-009315);** verzonden op 28 april 2022.

Waarom publiceren we dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laten we u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving.

U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt ons laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dat heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat.

Hoe maakt u bezwaar?

U kunt ons binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over de vergunning bekijken.

Via de website van de gemeente Altena kunt een informatieverzoek indienen om de vergunning digitaal te bekijken. Kijk daarvoor op www.gemeentealtena.nl/informatieverzoek. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen naar 0183 – 51 61 00.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Sommige activiteiten kun je niet terugdraaien, zoals het slopen van een gebouw of het kappen van een boom. In die gevallen kunt u de rechtbank Zeeland-West Brabant vragen om de start van de activiteiten tegen te houden tot de gemeente een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dat heet het aanvragen van een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk of online via de website van de rechtbank. Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via 088 361 61 61. U betaalt voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank.

Gemeente Altena – Besluit verlenen omgevingsvergunning Wijk en Aalburg: Kortestraat 24 / 26, 4261 AA

Burgemeester en wethouders van de gemeente Altena maken bekend dat zij de volgende omgevingsvergunning hebben verleend:

1. **Wijk en Aalburg: Kortestraat 24 / 26, 4261 AA**, legaliseren woning (OV20200773/5641287); verzonden 20 januari 2021.

U kunt binnen 6 weken bezwaar maken als u belanghebbende bent

U bent belanghebbende als het besluit invloed heeft op uw situatie. U kunt dan schriftelijk bezwaar maken. U moet dit doen binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit. In uw brief zet u uw naam, adres, de datum, het besluit en waarom u het niet eens bent met het besluit. U stuurt uw brief naar: college van burgemeesters en wethouders, Postbus 5, 4286 ZG Almkerk.

U kunt ook om een voorlopige voorziening vragen bij de rechtbank in Breda

Ons besluit blijft geldig totdat we een besluit hebben genomen op uw bezwaarschrift. Is het voor u belangrijk dat de uitvoering van ons besluit **direct worden tegengehouden**? Dan kunt u ook een voorlopige voorziening vragen aan de rechter. Dit kan alleen als u ook een bezwaarschrift heeft opgestuurd. Wilt u meer weten over hoe u een voorlopige voorziening aanvraagt? Kijk dan op www.gemeentealtena.nl/bezwaar of bel naar 0183 - 51 61 00.

U kunt een vergunning binnen 6 weken bekijken

De 6 weken gaan in na de verzenddatum van het besluit. U kunt de vergunningen bekijken in het gemeentehuis, Sportlaan 170, 4286 ET Almkerk. Maak hiervoor eerst een afspraak via 0183 - 51 61 00.

Gemeente Altena - Toestemming voor het bouwen van een woning aan de Wijksestraat 6a in Wijk en Aalburg

De gemeente Altena heeft een omgevingsvergunning verleend voor:

1. **Wijk en Aalburg: Wijksestraat 6a, 4261 TT, bouwen woning (2022-011679); verzonden op 19 mei 2022.**

Waarom publiceren we dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laten we u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving.

U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt ons laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dat heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat.

Hoe maakt u bezwaar?

U kunt ons binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over de vergunning bekijken.

Via de website van de gemeente Altena kunt een informatieverzoek indienen om de vergunning digitaal te bekijken. Kijk daarvoor op www.gemeentealtena.nl/informatieverzoek. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen naar 0183 - 51 61 00.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Sommige activiteiten kun je niet terugdraaien, zoals het slopen van een gebouw of het kappen van een boom. In die gevallen kunt u de rechtbank Zeeland-West Brabant vragen om de start van de activiteiten tegen te houden tot de gemeente een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dat heet het aanvragen van een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk of online via de website van de rechtbank. Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via 088 361 61 61. U betaalt voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank.

Gemeente Altena - Toestemming voor het bouwen van een woning aan de Wiek 32a in Wijk en Aalburg

De gemeente Altena heeft een omgevingsvergunning verleend voor:

1. **Wijk en Aalburg: De Wiek 32 a, 4261 BL**, bouwen nieuwbouw woning (OV20210475/6246537); verzonden op 1 december 2021.

Waarom publiceren we dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laten we u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving.

U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt ons laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dat heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat.

Hoe maakt u bezwaar?

U kunt ons binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over de vergunning in het gemeentehuis bekijken. Bezoek voor de openingstijden en het adres van het gemeentehuis de website van de gemeente. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen. Dit kan via het telefoonnummer 0183 – 51 61 00.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Sommige activiteiten kun je niet terugdraaien, zoals het slopen van een gebouw of het kappen van een boom. In die gevallen kunt u de rechtbank Zeeland-West Brabant vragen om de start van de activiteiten tegen te houden tot de gemeente een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dat heet het aanvragen van een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk of online via de website van de rechtbank. Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via 088 361 61 61. U betaalt voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank.

Gemeente Altena - Toestemming voor het bouwen van een woning met bijgebouw aan de Kroonhof 2 in Wijk en Aalburg

De gemeente Altena heeft een omgevingsvergunning verleend voor:

1. **Wijk en Aalburg: Kroonhof 2, 4261 TL**, bouwen woning met bijgebouw (OV20210635/6407661); verzonden op 4 januari 2022.

Waarom publiceren we dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laten we u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving.

U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt ons laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dat heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat.

Hoe maakt u bezwaar?

U kunt ons binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over de vergunning in het gemeentehuis bekijken. Bezoek voor de openingstijden en het adres van het gemeentehuis de website van de gemeente. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen. Dit kan via het telefoonnummer 0183 – 51 61 00.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Sommige activiteiten kun je niet terugdraaien, zoals het slopen van een gebouw of het kappen van een boom. In die gevallen kunt u de rechtbank Zeeland-West Brabant vragen om de start van de activiteiten tegen te houden tot de gemeente een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dat heet het aanvragen van een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk of online via de website van de rechtbank. Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via 088 361 61 61. U betaalt voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank.

Gemeente Altena - Toestemming voor het toestaan van het gebruik van wonen aan de Bergstraat 24 in Wijk en Aalburg

De gemeente Altena heeft een omgevingsvergunning verleend voor:

1. **Wijk en Aalburg: Bergstraat 24, 4261 BX**, toestaan van het gebruik van wonen (OV20220070/6697275); verzonden op 15 maart 2022.

Waarom publiceren we dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laten we u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving.

U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt ons laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dat heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat.

Hoe maakt u bezwaar?

U kunt ons binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over de vergunning bekijken.

Via de website van de gemeente Altena kunt een informatieverzoek indienen om de vergunning digitaal te bekijken. Kijk daarvoor op www.gemeentealtena.nl/informatieverzoek. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen naar 0183 – 51 61 00.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Sommige activiteiten kun je niet terugdraaien, zoals het slopen van een gebouw of het kappen van een boom. In die gevallen kunt u de rechtbank Zeeland-West Brabant vragen om de start van de activiteiten tegen te houden tot de gemeente een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dat heet het aanvragen van een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk of online via de website van de rechtbank. Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via 088 361 61 61. U betaalt voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank.

Gemeente Altena - Toestemming voor het bouwen van 7 woningen aan de Bergstraat 5a, 5b, 5c, 5d, 5e, 5g en 5h in Wijk en Aalburg

De gemeente Altena heeft een omgevingsvergunning verleend voor:

1. **Wijk en Aalburg: Bergstraat 5a, 5b, 5c, 5d, 5e, 5g en 5h, 4261 BW**, realiseren 7 woningen (OV20220059/6688655); verzonden op 2 juni 2022.

Waarom publiceren we dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laten we u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving.

U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt ons laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dat heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat.

Hoe maakt u bezwaar?

U kunt ons binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over de vergunning bekijken.

Via de website van de gemeente Altena kunt een informatieverzoek indienen om de vergunning digitaal te bekijken. Kijk daarvoor op www.gemeentealtena.nl/informatieverzoek. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen naar 0183 – 51 61 00.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Sommige activiteiten kun je niet terugdraaien, zoals het slopen van een gebouw of het kappen van een boom. In die gevallen kunt u de rechtbank Zeeland-West Brabant vragen om de start van de activiteiten tegen te houden tot de gemeente een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dat heet het aanvragen van een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk of online via de website van de rechtbank. Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via 088 361 61 61. U betaalt voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank.

Gemeente Altena - Toestemming voor het bouwen van een woning aan Polderzicht 8 in Wijk en Aalburg

e gemeente Altena heeft een omgevingsvergunning verleend voor:

1. **Wijk en Aalburg: Polderzicht 8, 4261 KK, bouwen woning (OV20210588/6335855);** verzonden op 14 oktober 2021.

Waarom publiceren we dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laten we u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving.

U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt ons laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dat heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat.

Hoe maakt u bezwaar?

U kunt ons binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over de vergunning in het gemeentehuis bekijken. Bezoek voor de openingstijden en het adres van het gemeentehuis de website van de gemeente. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen. Dit kan via het telefoonnummer 0183 – 51 61 00.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Sommige activiteiten kun je niet terugdraaien, zoals het slopen van een gebouw of het kappen van een boom. In die gevallen kunt u de rechtbank Zeeland-West Brabant vragen om de start van de activiteiten tegen te houden tot de gemeente een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dat heet het aanvragen van een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk of online via de website van de rechtbank. Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via 088 361 61 61. U betaalt voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank.

Gemeente Altena - Toestemming voor het wijzigen van een gezinsvervangend tehuis naar 18 appartementen aan de Spieringen in Wijk en Aalburg

De gemeente Altena heeft een omgevingsvergunning verleend voor:

1. **Wijk en Aalburg: Spieringen 27a, 27b, 27c, 27d, 27e, 27g, 27h, 27j, 27k, 27l, 27m, 27n, 27p, 27r, 27s, 27t, 27v en 27w, 4261 XG, transformeren gezinsvervangend tehuis naar 18 appartementen (OV20210480/6249969); verzonden op 8 december 2021.**

Waarom publiceren we dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laten we u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving.

U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt ons laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dat heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat.

Hoe maakt u bezwaar?

U kunt ons binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over de vergunning in het gemeentehuis bekijken. Bezoek voor de openingstijden en het adres van het gemeentehuis de website van de gemeente. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen. Dit kan via het telefoonnummer 0183 – 51 61 00.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Sommige activiteiten kun je niet terugdraaien, zoals het slopen van een gebouw of het kappen van een boom. In die gevallen kunt u de rechtbank Zeeland-West Brabant vragen om de start van de activiteiten tegen te houden tot de gemeente een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dat heet het aanvragen van een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk of online via de website van de rechtbank. Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via 088 361 61 61. U betaalt voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank.

Gemeente Altena - Toestemming voor het bouwen van een woning aan de Perzikstraat 3a in Wijk en Aalburg

De gemeente Altena heeft een omgevingsvergunning verleend voor:

1. **Wijk en Aalburg: Perzikstraat 3a, 4261 KC**, bouwen woning (OV20220156/6723545); verzonden op 21 juni 2022.

Waarom publiceren we dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laten we u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving.

U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt ons laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dat heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat.

Hoe maakt u bezwaar?

U kunt ons binnen 6 weken na de verzenddatum van het besluit laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over de vergunning bekijken.

Via de website van de gemeente Altena kunt een informatieverzoek indienen om de vergunning digitaal te bekijken. Kijk daarvoor op www.gemeentealtena.nl/informatieverzoek. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen naar 0183 – 51 61 00.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Sommige activiteiten kun je niet terugdraaien, zoals het slopen van een gebouw of het kappen van een boom. In die gevallen kunt u de rechtbank Zeeland-West Brabant vragen om de start van de activiteiten tegen te houden tot de gemeente een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dat heet het aanvragen van een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk of online via de website van de rechtbank. Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via 088 361 61 61. U betaalt voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank.



Gemeente Altena – gewijzigd vastgestelde “Gebiedsvisie Groeneweg Wijksestraat, Wijk en Aalburg”



Burgemeester en wethouders van de gemeente Altena maken op grond van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de ‘Gebiedsvisie Groeneweg Wijksestraat, Wijk en Aalburg’ op 22 september 2020 door de gemeenteraad is vastgesteld.

Het gaat om:

“Gebiedsvisie Groeneweg – Wijksestraat, Wijk en Aalburg” (NL.IMRO.1959.BuiSV028GroeneWijk-VS01)

De gebiedsvisie omvat het volgende. Voor het gebied dat ligt tussen Veen en Wijk en Aalburg zijn aanvragen binnen gekomen die niet precies passen in het huidige bestemmingsplan. De eigenaar van de kwekerij aan de Groeneweg 13-15 wil het huidige bedrijf slopen en het perceel opsplitsen in drie percelen. Op ieder perceel zou dan een kleiner bedrijf met een eigen bedrijfswoning kunnen komen. De eigenaar van het bedrijf aan de Wijksestraat 18 wil uitbreiden en het bedrijf aan de Wijksestraat 27 heeft ruimte nodig voor de huisvesting van arbeidsmigranten. Samen zorgen deze ontwikkelingen ervoor dat er een aangepaste visie moet komen voor dit gebied. De visie beperkt zich niet alleen tot de initiatieven, maar wordt voor een samenhangend en logisch gebied opgesteld en geeft zicht op de voorgestane ontwikkelingen -ook op de langere termijn- en de samenhang met een toe te voegen groene/blauwe landschapontwikkeling. Het plangebied omvat een deel van de Groeneweg, Wijksestraat en Rivelstraat.

Het ontwerp heeft van donderdag 29 augustus 2019 tot en met woensdag 25 september 2019 ter inzage gelegen.

Ten opzichte van het ontwerp zijn twee wijzigingen aangebracht:

1. De visie is aangepast aan de tekst van de interim omgevingsverordening van de provincie Noord-Brabant;
2. Op de percelen kadastraal bekend, gemeente Aalburg, sectie F nummers 3509, 3510, 3284, 2097 en 146 is de bestemming “transitie bedrijf t/m categorie 2 mogelijk” aangegeven.

U kunt vanaf 1 oktober 2020 de visie digitaal bekijken via www.ruimtelijkeplannen.nl.

De “Gebiedsvisie Groeneweg Wijksestraat, Wijk en Aalburg” treedt in werking de dag na de bekendmaking.

Tegen het besluit tot vaststelling kan op grond van artikel 8:5 van de Algemene wet bestuursrecht geen bezwaar of beroep worden ingesteld.

Almkerk, 30 september 2020

Burgemeester en wethouders van de gemeente Altena

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 1 december 2023 14:34
Aan: Bestuursrechtspraak veiligmailen
Onderwerp: 202302748
Bijlagen: prod 1 casemanager timmermans.pdf; prod 2 Den Oudert 16 toestemming gebruik bedrijfswoning als burgerwoning d.d. 12-08-2021.pdf; prod 3 De Galerij toestemming voor bouw 10 appartementen d.d. 07-10-2021.pdf; prod 9 Kromme Nol 5 toestemming voor bouw 66 appartementen arbeidsmigranten d.d. 12-05-2022.pdf; prod 6 Kroonhof 2 toestemming voor bouw nieuwe woning d.d. 13-01-2022.pdf; prod 7 Bergstraat 24 toestaan gebruik woning d.d. 24-03-2022.pdf; prod 11 Bergstraat 5a, b, c, d, e, g, h toestemming voor bouw 7 nieuwe woningen d.d. 09-06-2022.pdf; prod 4 Polderzicht 8 toestemming bouw nieuwe woning d.d. 21-10-2021.pdf; prod 5 Spieringen toestemming voor realiseren 18 appartementen 16-12-2021.pdf; prod 8 Bloklandhof 1 toestemming voor bouw nieuwe woning d.d. 06-05-2022.pdf; prod 12 Perzikstraat 3a toestemming voor bouw van woning d.d. 30-06-2022.pdf; prod 14 Kortestraat 24-26 toestemming voor splitsne woning d.d. 27-01-2021.pdf; prod 10 Wijksestraat 6a toestemming voor bouw nieuwe woning d.d. 27-05-2022.pdf; prod 13 De Wiek 32a toestemming voor bouw nieuwe woning d.d. 09-12-2021.pdf

 This message was submitted via Bastion 365 Webform "Nieuwe zaak of stukken bij bestaande zaak insturen"

Ten behoeve van de vovo-zitting van 5 december aanstaande om 11 uur worden hierbij nadere stukken gestuurd.

[REDACTED]
[REDACTED]

RAAD VAN STATE	
INGEKOMEN	
01 DEC. 2023	
ZAAKNR.	
AAN: 1	
BEHANDELD DD	PAR

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen