

From: " " - " " <"@gemeentealtena.nl>
Sent: donderdag 19 december 2024 09:21
To: "Bestuurssecretariaat" <bestuurssecretariaat@gemeentealtena.nl>
Subject: RIB Frontrunners
Attachments: Raadsinformatiebrief Oude Kerkstraat 6 Dussen def.docx

Dag " ",

Hierbij de aangepaste RIB Frontrunners.

" en dan ben ik volgens mij mijn huiswerk voor jou af.

Groet,

"

"

Gemeente Altena

Teammanager | Team Publiek
Sportlaan 170 | 4286 ET Almkerk
Postbus 5 | 4286 ZG Almkerk

T: 0183 "

www.gemeenteAltena.nl

Aanwezig: Ma, Di, Wo, Do, Vr

Raadsinformatiebrief

Datum verzonden

18 december 2024

Ons kenmerk

D2024-12-008197

2024-002573

Behandeld door

Vergunningen

Team

Team Publiek

Telefoonnummer

0183-516100

E-mail

vergunningen@gemeentealtena.nl

Bijlage(n)

Brief van het college aan de raad

onderwerp

Informatie procedure omgevingsvergunning Oude Kerkstraat 6 te Dussen

Publiekstoelichting

Er is op 21 december 2023 een omgevingsvergunning aangevraagd voor een evenementencentrum in Dussen. De initiatiefnemer heeft de aanvraag omgevingsvergunning ingetrokken.

Portefeuillehouder



Geachte leden van de raad,

Door middel van deze raadsinformatiebrief, willen wij u in kennis stellen over de intrekking van de aanvraag omgevingsvergunning, voor de realisatie van een evenementencentrum op de locatie Oude Kerkstraat 6 te Dussen.

Kennisnemen van

Het besluit van de initiatiefnemer om de aanvraag omgevingsvergunning in te trekken.

Op 18 juni 2024 is de raad geïnformeerd dat de initiatiefnemer de gelegenheid heeft gekregen om de aangepaste documenten uiterlijk 31 augustus 2024 in te dienen. Na ontvangst van de stukken is het plan tweemaal besproken tijdens de Omgevingstafel, waarbij zowel interne als externe adviseurs aanwezig waren, evenals de initiatiefnemer. Na de laatste Omgevingstafel op 3 december 2024 heeft de aanvrager op 16 december 2024 besloten de aanvraag voor de omgevingsvergunning in te trekken.

Sloopvergunning

Daarnaast is er een sloopvergunning aangevraagd. Deze aanvraag volgt een afzonderlijke procedure en is momenteel nog in behandeling.

Betekenis/gevolgen

Er wordt geen besluit genomen op de aanvraag omgevingsvergunning, omdat de aanvraag is ingetrokken. Bij nieuwe plannen kan de initiatiefnemer een nieuwe aanvraag onder de Omgevingswet indienen.

Gezien de recente ontwikkelingen is het college nu niet in staat om de schriftelijke vragen van het CDA tijdig, volledig en correct te beantwoorden. Wij zullen dit zo spoedig mogelijk in het nieuwe jaar oppakken, waarbij we ook zullen aangeven hoe we omgaan met de recente ontwikkelingen.

Ten aanzien van de activiteit op 24 december kan gesteld worden dat deze past binnen de gebruiksmogelijkheden van het pand. Er is gecheckt op de veiligheidsaspecten, inclusief de brandveiligheid. Dit is positief beoordeeld.

Communicatie

De personen die hebben gereageerd op dit plan worden op de hoogte gebracht.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Altena,

de secretaris,

de burgemeester,

P.J.E. Breukers

drs. E.B.A. Lichtenberg MCM

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek