



Datum:
30 mei 2025

Gemeente Altena
ingekomen:

30 MEI 2025

zaaknummer:

Aan:
het college van Burgemeester en wethouders van
de gemeente Altena
Postbus 5
4286 ZG Almkerk

Onderwerp:

Zienswijze met betrekking tot uw voorgenomen besluit - zoals gemotiveerd in uw brief d.d. 1 mei 2025, verzonden 2 mei 2025, uw kenmerk D2025-04-010438/2025-009985 - tot afwijzen van ons verzoek d.d. 27 maart 2025, gevoegd bij uw reactie d.d. 3 april 2025 op het handhavingsverzoek d.d. 21 februari 2025, om handhavend op te treden tegen de illegale ingebruikname c.q. exploitatie door de Stichting Frontrunners van de voor horeca/partycentrum bestemde inrichting, in casu het partycentrum De Rietpluim, Oude Kerkstraat 6 te Dussen.

Geacht college,

Uw college stelt dat: *“de activiteiten die plaatsvinden op de locatie Oude Kerkstraat 6 vallen binnen de reikwijdte van het bestemmingsplan. Deze activiteiten omvatten o.a.: kinderspeelplaats, een bijbelschool en een Worship & Prayer Night.”*

Uw college schaaft deze activiteiten op onnavolgbare wijze onder het ter plaatse toegestane gebruik volgens het geldende omgevingsplan als ‘Horecabedrijf’. Om die reden is de gemeente voornemens het handhavingsverzoek af te wijzen.

Naar aanleiding van uw voorgenomen besluit tot afwijzing van ons handhavingsverzoek, brengen wij de volgende zienswijze in.

1. Allereerst brengen wij u in herinnering dat Frontrunners in de door hen ingetrokken omgevingsvergunningaanvraag van 21 december 2023 nota bene zelf expliciet aangeven dat de voorgenomen werkzaamheden ter plaatse in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening, omdat de locatie is bestemd voor horeca (onbebouwde bedrijfslocatie en agrarisch) en de aangevraagde activiteiten in strijd zijn met deze bestemming.

Derhalve diende Frontrunners ook de daarvoor vereiste aanvraag in voor een omgevingsvergunning. Deze aanvraag is als bijlage 1 bijgevoegd.

Wij wijzen u op de volgende in de aanvraag vermelde gegevens:

- gebruik voor: kantoren, scholing en evenementen;
- locatie: kadastraal Dussen, sectie S, nr. 740, 741, 508, 509, 976, 1346 en 1347, op huisnummer 4 Oude Kerkstraat vinden ook werkzaamheden plaats.
- handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening, in casu het bestemmingsplan: de locatie is bestemd voor horeca en de aangevraagde activiteiten zijn in strijd met deze bestemming in verband met huidig gebruik als horeca, onbebouwde bedrijfslocatie en agrarisch.

2. De wijziging van de plannen door af te zien van nieuwbouw en te gaan voor uitbreiding, verbouwing en herinrichting van de locatie (zie kadastrale gegevens bij punt 1) waarop het partycentrum De Rietpluim is gevestigd, betekent in geen enkel opzicht dat door Frontrunners wordt afgezien van inhoud en doel van de voorgenomen activiteiten op deze locatie.

De activiteiten die Frontrunners beogen op deze locatie zijn klip en klaar.

- a. Volgens de eerdere aanvraag van de Frontrunners zelf: het aanbieden van bijbels onderwijs voor geloofstoerusting en verdieping.
- b. Volgens de statuten van Frontrunners is de belangrijkste doelstelling van de Frontrunners om het Koninkrijk van God meer en meer een realiteit te maken op aarde door het onderwijzen en het voorleven van het christelijke geloof. Men tracht dit onder meer te bereiken door onderwijzen, trainen alsmede organiseren van gebeds- en bevrijdingsdiensten.
- c. zie voor meer informatie de website van de Frontrunners www.frontrunners.com.

3. Uw college stelt dat *“de activiteiten die plaatsvinden op de locatie Oude Kerkstraat 6 vallen binnen de reikwijdte van het vigerende bestemmingsplan.”* Dit standpunt doet geen recht aan de ter plaatse geldende regels in het omgevingsplan.

Toegestaan is horeca; en volgens het plan wordt onder ‘horecabedrijf’ verstaan: *‘een bedrijf, waar bedrijfsmatig dranken en/of etenswaren voor gebruik ter plaatse worden verstrekt en/of waarin bedrijfsmatig logies wordt verstrekt; een en ander al dan niet in combinatie met een vermaaksfunctie, met uitzondering van een erotisch getinte vermaaksfunctie.’*

Frontrunners is geen ‘horecabedrijf’. Het gaat bij de activiteiten van Frontrunners niet om de hoofdfunctie “horeca” maar om de bestemming van een religieus evenementen- en scholingscentrum, uitsluitend bestemd voor op religie-doeleinden door Frontrunners bedrijfsmatig georganiseerde activiteiten. Frontrunners heeft de status van een Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI). In het oude stelsel van het bestemmingsplan is daarvoor een bindende toedeling naar hoofdgroep “maatschappelijk” of iets soortgelijks aan de orde. De “additionele horeca”, in de vorm van het schenken van koffie, thee en non-alcoholische dranken, zijn ondergeschikt aan de religieuze hoofdfunctie, zoals dat ook geldt in de vergelijkbare situatie van een bedrijf met een daaraan ondergeschikte horecafunctie in de vorm van een bedrijfskantine. Het is ook geen zalen- of conferentiecentrum. De redenering over de wettelijke definitie van een “bijeenkomst”, is verder irrelevant.

De omstandigheid dat de gemeente Altena recentelijk in zijn bedrijventerreinenagenda uitsprak religieuze activiteiten op bedrijventerreinen te weren, geeft juist de noodzaak voor de gemeente aan om consequent te zijn in het planologisch toelaten van dergelijke activiteiten.

Het willekeurig herdefiniëren van bestemmingen, zoals de gemeente Altena nu doet, is in strijd met een goede ruimtelijke ordening en een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. De huidige activiteiten van Frontrunners als religie/religieus centrum op deze locatie zijn en blijven derhalve strijdig met de vigerende regels in het bestemmingsplan “Buitengebied: Loswal Schellevis Beton”.

4. De huidige activiteiten van Frontrunners zijn in strijd met het bestemmingplan en kunnen niet gelegaliseerd worden door de dd. 4 april 2025 verleende exploitatievergunning.

Conform uw ‘Beleidsregel houdende regels omtrent horeca’ had de burgemeester de exploitatievergunning moeten weigeren (artikel 2:28.2).

Daarenboven was de aanvraag voor de exploitatie van een ‘zalencentrum’ ook niet ontvankelijk omdat de huidige activiteiten, ook volgens de eerdere omgevingsvergunningaanvraag d.d. 21 december 2023 van Frontrunners, zijn aangemerkt als een evenementencentrum te gebruiken voor kantoren, scholing en evenementen.

5. Uw college doet daarmee ook geen recht aan de terechte bezwaren vanuit de omwonenden die vrezen voor toenemende overlast. Ook is er geen enkele aandacht voor de impact die de komst en de exploitatie op de leefomgeving/leefbaarheid van de kern Dussen nu al blijkt te hebben.

Ook voor bedrijven op het gezonde bedrijventerrein kunnen diverse activiteiten, zoals onderwijs, tot belemmeringen gaan leiden.

Dit komt met een organisatie als Frontrunners nog nauwer, daar deze organisatie haar wervings- en groeidoelstellingen (lokaal tot nationaal tot internationaal) niet onder stoelen of banken steekt. Het is een spirituele organisatie die zichzelf tot doel heeft gesteld om een 'generatie' aan zich te binden. Dat Frontrunners daarbij grote ambities heeft tot uitbreiding van haar gemeenschap blijkt uit de eigen website en uit de ter plaatse georganiseerde wervende activiteiten zoals de soulwinners-school. Activiteiten zoals gebedsgenezing zijn al diverse malen negatief in het nieuws geweest. De concrete impact daarvan hebben wij ook al eerder geschetst. Omwonenden en bewoners van de kern Dussen maken zich grote zorgen over de nabije aanwezigheid van een dergelijke 'expanderende / groeiende / woekerende' organisatie, hetgeen ten koste gaat van de omgeving.

Met haar voorgenomen besluit ontnemt de gemeente Altena de omgeving zodoende bovendien de rechtsbeschermingsmogelijkheden die in een ruimtelijke afwijkingsprocedure van het omgevingsplan besloten liggen. Dit levert naar onze mening een duidelijke schending op van het verbod tot détournement de procédure. De burger heeft immers recht op de procedure die de meeste rechtsbescherming biedt.

Samenvattend concluderen wij:

- a. Frontrunners is geen horecabedrijf en ook geen zalencentrum maar een religieus evenementencentrum te gebruiken voor kantoren, scholing en evenementen, zoals is vastgelegd in hun omgevingsvergunningaanvraag van 21 december 2023.
- b. De activiteiten en werkzaamheden van Frontrunners als religieus evenementencentrum, op de locatie aan de Oude Kerkstraat 6 (zie bij punt 1), zijn in strijd met het bestemmingsplan "Buitengebied: Loswal Schellevis Beton" omdat de locatie daarin is bestemd voor horeca, onbebouwde bedrijfslocatie en agrarisch, zoals door Frontrunners ook expliciet is vastgelegd in hun omgevingsvergunningaanvraag van 21 december 2023.
- c. Het willekeurig herdefiniëren van bestemmingen, zoals de gemeente Altena nu doet, is in strijd met een goede ruimtelijke ordening en een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.
- d. De activiteiten/werkzaamheden als religieus evenementencentrum, gekoppeld aan de ongewijzigde doelen en ambities van Frontrunners (zoals te lezen in hun statuten en op hun website), hebben, zoals reeds is gebleken, grote impact op de omgeving, de omwonenden en de kern Dussen. Het legaliseren daarvan door uw college met de voorgenomen APV-exploitatievergunning, ontnemt aan de omgeving, omwonenden en bewoners van de kern Dussen de rechtsbeschermingsmogelijkheden die in een ruimtelijke afwijkingsprocedure van het omgevingsplan besloten liggen. Naar onze mening een duidelijke schending op het verbod tot détournement de procédure.
- e. De locatie van het voormalige partycentrum De Rietpluim is inmiddels voor die activiteiten wel reeds verbouwd, uitgebreid en ingericht en is naar onze mening dan ook, al vele maanden, illegaal in gebruik. Op basis van de situatie ter plaatse en geldend beleid ligt een legalisatie ook niet in de rede.

De bovenstaande zienswijze leidt ertoe uw college nogmaals dringend te verzoeken om met onmiddellijke ingang over te gaan tot handhavend optreden tegen de illegale ingebruikname c.q. exploitatie door Frontrunners van de horeca-locatie aan de Oude Kerkstraat 6 te Dussen.

Met vriendelijke groet



ten deze handelend:

- voor zich;
- namens betrokkenen en deelnemers van het bewonersinitiatief Dussen, waarvan de N.A.W. gegevens bij deze, als bedoeld in bijlage 2 wordt verstrekt

namens het Bewonersinitiatief (zie bijlage 2)

Bijlagen

1. Aanvraaggegevens, ingediend op 21-12-2023 , aanvraagnummer 8258501, op naam van Evenementencentrum Frontrunners.
2. Gegevens betrokkenen, alsmede deelnemers aan het Bewonersinitiatief Dussen bevattende hun N.A.W. gegevens, zijnde naam, adres en woonplaats.

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8258501
Aanvraagnaam	Evenementencentrum Frontrunners
Uw referentiecode	2057
Ingediend op	21-12-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Nieuwbouw evenementencentrum Frontrunners aan de Oude Kerkstraat 6 te Dussen.
Opmerking	Kantoren, scholing en evenementen is geen gelijktijdig gebruik. Maximaal aantal personen is het aantal zitplaatsen in de grote zaal.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	constructie-berekeningen, geluid/akoestisch advies en brandadvies.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Altena
Bezoekadres:	Sportlaan 170, 4286 ET Almkerk
Postadres:	Postbus 5, 4286 ZG Almkerk
Telefoonnummer:	0183-516100
E-mailadres:	vergunningen@gemeenteAltena.nl
Website:	www.gemeentealtena.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode 4271BC

Huisnummer 6

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Oude Kerkstraat

Plaatsnaam Dussen

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? ☒ Ja
☐ Nee

Specificatie locatie kadastraal: Dussen
sectie S, nr. 740, 741, 508, 509, 976, 1346 en 1347.
Op huisnummer 4 Oude Kerkstraat vinden ook werkzaamheden plaats.

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie Op locatie is het huidige partycentrum De Rietpluim gevestigd.



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het huidige bouwvolume zal volledig worden gesloopt. Ter plaatsen van de bestaande bebouwing zal een nieuw te plaatsen bouwvolume moeten komen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

6128

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

31163

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3940

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Het bouwwerk was tot voor kort in gebruik als een horeca locatie en wordt momenteel gebruikt als kringloopwinkel. Omliggend terrein direct rondom bebouwing is verhard voor parkeren en laden en lossen. Overige terreinen is onbebouwd.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Nieuw te bouwen evenementencentrum: zal gebruikt gaan worden voor bijeenkomsten, scholing en kantoren.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	1775	1914	1914
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	75	709	709
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	200	547	547

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-
Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.		Zie voor kleuren en materialen de geveltekeningen van het bouwwerk. Bestand gevels : "400 Gevelaanzichten, nieuw.pdf"

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De locatie is bestemd voor horeca en de aangevraagde activiteiten zijn in strijd met deze bestemming.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Horeca, onbebouwde bedrijfslocatie en agrarisch.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Evenementencentrum

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

De ruimtelijke onderbouwing (inclusief onderzoeken) van het project wordt op afzienbare tijd bij de aanvraag gevoegd.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
100_Situatie_Oud_-_Nieuw_pdf	100 Situatie Oud - Nieuw.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
105_Situatie_RD-coo- rdinaten_pdf	105 Situatie RD-coordinaten-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
110_Terreininrichting_Nieuw_pdf	110 Terreininrichting Nieuw.pdf	Anders	21-12-2023	In behandeling
130_Principe_leidingverloop_Nieuw_pdf	130 Principe leidingverloop Nieuw.pdf	Installaties complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
198_-1_Fundering_Nieuw_pdf	198 -1 Fundering Nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
199_-1_Kelder_Nieuw_pdf	199 -1 Kelder Nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
200_BGG_Nieuw_pdf	200 BGG Nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
201_1e_verdieping_Nieuw_pdf	201 1e verdieping Nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
202_2e_verdieping_Nieuw_pdf	202 2e verdieping Nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
219_kelder_Nieuw_toeg- info_pdf	219 -1 Kelder Nieuw toegevoegde informatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk	21-12-2023	In behandeling
220_BGG_Nieuw_toege- voegde_informatie_pdf	220 BGG Nieuw toegevoegde informatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk	21-12-2023	In behandeling
221_1e_verdieping_Nieuw_toeg- info_pdf	221 1e verdieping Nieuw toegevoegde informatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk	21-12-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
222 2e verdieping_Nieuw_toeg_info_pdf	222 2e verdieping Nieuw toegevoegde informatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk	21-12-2023	In behandeling
300_Doorsneden_nieuw_pdf	300 Doorsneden nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
400_Gevelaanzichten_nieuw_pdf	400 Gevelaanzichten nieuw.pdf	Welstand	21-12-2023	In behandeling
600_principe_details_pdf	600 principe details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
699_-1_Kelder_BVO_pdf	699 -1 Kelder BVO.pdf	Anders	21-12-2023	In behandeling
700_BGG_BVO_pdf	700 BGG BVO.pdf	Anders	21-12-2023	In behandeling
701_1e_verdieping_BVO_pdf	701 1e verdieping BVO.pdf	Anders	21-12-2023	In behandeling
702_2e_verdieping_BVO_pdf	702 2e verdieping BVO.pdf	Anders	21-12-2023	In behandeling
719_-1_Kelder_Ruimte-categorie_pdf	719 -1 Kelder Ruimte-categorie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Anders	21-12-2023	In behandeling
720_BGG_Ruimte-categorie_pdf	720 BGG Ruimte-categorie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Anders	21-12-2023	In behandeling
721_1e_verdieping_Ruimte-categorie_pdf	721 1e verdieping Ruimte-categorie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Anders	21-12-2023	In behandeling
722_2e_verdieping_Ruimte-categorie_pdf	722 2e verdieping Ruimte-categorie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Anders	21-12-2023	In behandeling
819_-1_Kelder_Brand-compartimentering_pdf	819 -1 Kelder Brandcompartimentering.pdf	Brandveiligheid	21-12-2023	In behandeling
820_BGG_Brandcompartimentering_pdf	820 BGG Brandcompartimentering.pdf	Brandveiligheid	21-12-2023	In behandeling
1e_verdieping_Brand-compartimentering_pdf	821 1e verdieping Brandcompartimentering.pdf	Brandveiligheid	21-12-2023	In behandeling
2e_verdieping_Brand-compartimentering_pdf	822 2e verdieping Brandcompartimentering.pdf	Brandveiligheid	21-12-2023	In behandeling
uw_Frontrunners_te_Dussen_2023-12-18_pdf	Bouwbesluit nieuwbouw Frontrunners te Dussen 2023-12-18.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
Dussen_landschapsinrichtingsplan_VIC_pdf	230707 Frontrunners Dussen landschapsinrichtingsplan VIC.pdf	Anders	21-12-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
YN_voorstel_schachten_-_Frontrunners_pdf	231219_DYN voorstel schachten - Frontrunners.pdf	Installaties complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
I_technische_ruimte_1_-_Frontrunners_pdf	231219_DYN voorstel technische ruimte 1 - Frontrunners.pdf	Installaties complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
I_technische_ruimte_2_-_Frontrunners_pdf	231219_DYN voorstel technische ruimte 2 - Frontrunners.pdf	Installaties complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
_uitgangspunten_statistische_berekening_pdf	235090 - uitgangspunten statische berekening.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
2057_-_tek-doc--lijst_pdf	2057 - tek-doc-lijst.pdf	Anders	21-12-2023	In behandeling

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen