

Geachte [redacted] beste [redacted],

Vanochtend spraken we elkaar telefonisch.

Ik gaf je al dat ik mijn reacties/zienswijzen op de diverse brieven die we mochten ontvangen schriftelijk aan het College zal sturen vandaag.

We hebben de zienswijze over de Natuurstrook, op de plankaart aangeduid met N (swr-gwn) nog eens besproken samen. Je zou navraag gaan doen bij de afdeling Vergunningen hieromtrent. Aan mij is al eerder aangegeven op 25/07/2024 en op 20/12/2023 dat deze aanduiding geldt voor het volledig ingekleurde gebied op de plankaart. In art. 6 Natuur van het bestemmingsplan vind je ook nog de nadere uitleg en omschrijving.

Per adres zijn er 2 separate kavels (kadastraal apart benoemd omdat ze juist deze natuurgrondstatus hebben). Iedere bewoner heeft naast zijn bouwkevel ook een Natuurkevel liggen aan de waterzijde met codering N onder toevoeging van de kenmerkende specificatie swr-gwn.

Wanneer bewoners deze gronden anders dan louter Natuurgrond gebruiken dan wacht hun een fiscale claim. Iedere bewoners is daarvan op de hoogte.

Iedere bewoner weet ook dat er een kadastrale grens loopt tussen de 2 aangrenzende kavels. In het veld is dat zelfs waarneembaar omdat er een hoogteverschil is tussen de kavels met als doel dat de Natuurzoom natter en drassiger is dan de tuingrond aangezien daar gras en weidebloemen zijn geplant. De ene zijde is dus de bouwkevel met grotendeels tuinbestemming en de andere zijde bestaat uit het water, niet in bezit van bewoners.

Objecten mogen in de tuinen staan mits ze voldoen aan de regels daaromtrent. Bomen etc mogen eveneens in de tuin staan, maar slechts louter in de tuin; niet op het groenelement GL en niet op het grondstuk N.

Kerstversieringen, mag ik het kerstkitsch noemen?, pomphuisjes, picknicktafels, stalen (kunst)voorwerpen, lampen en lichtelementen etc. Het staat opgesteld op diverse Natuurzoomkavels omdat bewoners deze strook illegaal bij hun tuin hebben getrokken. Wij protesteren daartegen omdat we het volledige karakter van het landgoed Forteiland willen behouden.

De Natuurzoom is de voorzijde én de zichtzijde van het forteiland en ik meen dat het goed is als ook de gemeente daar nog eens op wijst dat verrommeling met objecten niet is toegestaan omdat het het zorgvuldig vastgestelde fortificatiekarakter aantast.

Met vriendelijke en betrokken groet,

[redacted]

[redacted]



06/01/2025

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen