

HTO-overleg Oekraïne

Datum: dinsdag 27 september, 15.00-16.00 uur

Deelnemers: [redacted] (voorzitter), [redacted] (AOV), [redacted] (plv. gemeentesecretaris), [redacted] (Nafase), [redacted] (Communicatie), [redacted] (projectleider huisvesting), [redacted] (Ondersteuning), [redacted] (Publieke Zorg), [redacted] (beleidsteam Samenleving), [redacted] (verslaglegging van opname).

Afwezig: [redacted] (Omgevingszorg)

1. Opening

De voorzitter heet iedereen welkom en opent de vergadering. Jammer dat [redacted] niet kan aansluiten, gezien de agenda. [redacted] zal eventueel later een-op-een zaken met hem afstemmen.

2. Vorig verslag en actielijst

- HTO verslag d.d. 20-09-2022 wordt zonder op- of aanmerkingen goedgekeurd en vastgesteld en de actielijst wordt bijgewerkt.

Naar aanleiding van:

2. Met [redacted] v.d. [redacted] heeft inmiddels een arbeidsvoorwaardengesprek plaatsgevonden. Ureninzet en opvolging van haar taken bespreken [redacted] en [redacted] nog met elkaar.
- 3.a. Naar aanleiding van het verzoek van [redacted] [redacted] wordt de belijning op de betreffende kruising aangepast, maar verder geen grote aanpassingen.
- 3.b. [redacted] [redacted] komt morgen langs om met de burgemeester en [redacted] in gesprek te gaan.
- 3.c. N.a.v. de bezwaarschriften moet bepaald worden of we milieuonderzoeken laten uitvoeren. Samen met [redacted] naar omgevingsvergunning kijken.
- 3.e. Volgende week sluiten [redacted] en [redacted] bij het college aan m.b.t. de brief CdK.

3. Beeldvorming

3.a. Van Bazalt Wonen is een reactie ontvang omdat zij niet vooraf geïnformeerd waren over de opvanglocatie Vierlinghstraat, terwijl zij hier wel vragen over krijgen. [redacted] heeft al richting Bazalt gereageerd. Hij had wel gemeld dat er nog een 4^e en 5^e locatie geopend zouden worden, maar verder zijn zij geen partij in deze.

3.b. Taalles door bibliotheek of Da Vinci College

[redacted] geeft aan dat de taalcafé's die door de bibliotheek worden georganiseerd, meer taallessen zijn geworden en dat de vrijwilligers van de bibliotheek daar niet op toegerust zijn.

Daarom heeft bibliotheek bij Da Vinci College geïnformeerd of ze taallessen kunnen geven en die hebben aangegeven nog wel plaats te hebben. Willen we van dit aanbod gebruik maken?

[redacted] geeft aan dat de bibliotheek vanaf de start zelf taallessen en materialen heeft

aangeboden.

De kosten hiervoor zijn vergoed, ondanks het feit dat hier vooraf geen afspraken over gemaakt zijn.

Portefeuillehouder hierover [REDACTED] is rechtstreeks benaderd door de directeur van de bibliotheek.

Ons uitgangspunt is dat taallessen gevolgd worden in de opvanglocatie of bibliotheek om de kosten zo laag mogelijk te houden.

Oekraïense vluchtelingen in particuliere opvang hebben ook recht op Nederlandse of Engelse les. We wachten een aanvullend voorstel met uitgebreide kostenpost van de bibliotheek af. In feite verwachten we een vrijblijvende offerte van de bibliotheek.

4. Tijdelijke opvanglocaties

a. Er zijn diverse bezwaarbrieven ontvangen:

- [REDACTED] (versnellingsbakbedrijf) is bang voor vernielingen aan zijn auto's, voor vervuiling van het bedrijventerrein en veiligheid.
- [REDACTED] zegt zich zorgen te maken om verkeersdoden en nachtelijke onrust.
- [REDACTED] (Parcon): ondanks gesprek van burgemeester met ondernemersvereniging is er toch een reactie van [REDACTED] ontvangen, die tevens een interview op Altena TV heeft gegeven. Omdat het proces nog loopt is communicatie niet ingegaan op een verzoek tot reactie. Deze [REDACTED] wil ook de KVOB (veilig ondernemen) bij elkaar roepen.
- Van Geotech is een brief ontvangen waarin men aandacht vraagt voor praktische zaken die huisvesting op een bedrijventerrein met zich meebrengt.
- Keizer unitbouw BV is zeer ontstemd en wijst op een onjuiste procedure, verkeersveiligheid, huisvestingsbeleid, waardevermindering vastgoed en stelt hiervoor een aantal eisen.

Op- en aanmerkingen naar aanleiding van bovenstaande:

- Communicatie niet goed gegaan, diverse bedrijven (verzamelgebouw/postbus) hebben de brief niet ontvangen.
- [REDACTED] meent dat de reacties pré-zienswijzen zijn die bij de beschikking voor de vergunning afgifte betrokken moeten worden. Daarom niet nu individueel reageren, maar de geuite zorgen betrekken in de beschikking.
Actie: [REDACTED] stelt een algemene reactie op (i.o.v. met [REDACTED] voor juridische achtergrond).
- Er is nog geen aanvraag omgevingsvergunning gedaan. Mensen uit team [REDACTED] zijn informatie aan het verzamelen. [REDACTED] wijst iemand in haar team aan die de vergunningaanvraag met voorrang behandelt. [REDACTED] vraagt [REDACTED] om deze week de aanvraag in te dienen.
- Evaluatiepunt: waarom loopt het proces met deze locatie zo moeizaam?

Over het algemeen betreft de vrees huisvesting van statushouders/asielzoekers. Dit zal altijd commotie blijven geven. Bestuurlijk staat men nog steeds achter de keuze.

Door de bezwaren zal de ingebruikname waarschijnlijk vertraging oplopen. Daarom juridische onderzoeken of we wel door kunnen, of dat we de hele procedure (incl. bezwaartermijnen) eerst moeten doorlopen. Actie: [REDACTED]

Inmiddels is bij de rechter in Breda formeel een voorlopige voorziening aangevraagd door de beddenwinkel die naast het pand zit. Er moet nog bepaald worden wie dit gaat behandelen. Sommigen vragen zich af of het zinvol is om hier alle energie in te steken? We blijven de komende jaren met onze opgave zitten. We moeten daarom tot creatievere oplossingen zien te komen, gezien de druk op de huizenmarkt. In Woudrichem heeft de gemeente bijvoorbeeld grond aangekocht voor woningbouw in de toekomst.

b. Verzekeringen

- Aansprakelijkheid is geregeld vanuit onze aansprakelijkheidsverzekering, middels een extra clausule speciaal ontwikkeld voor de landelijke toestroom van Oekraïense vluchtelingen
- Inboedel is geregeld, middels navraag bij [redacted] Hij heeft aangegeven dat er een verdeling is van 60% Werkendam en 40% Rijswijk van de totale gemaakte kosten voor de inrichting.
- Overige verzekeringen, naar ons idee niet van toepassing.

c. Locatie Veen.

Uit vergunningenoverleg: deze locatie valt onder plangebied De Eng en hierin is een maximaal aantal woningen opgenomen, daarnaast geen gestapelde woningen en er was veel commotie toen er rijtjeshuizen zijn geplaatst. Daardoor zal het plan van gestapelde units niet zonder slag of stoot geaccepteerd worden. [redacted] gaat de bestemmingsplantoets uitvoeren. Voor de Veense gemeenschap zou deze locatie zou mogelijk wel acceptabel zijn voor huisvesting vanuit particuliere opvang.

Misschien zijn er andere/eerdere opties (Hak, pindaboer Giessen) die we nog eens kunnen herzien. Actiepunt: [redacted] mensen met lokale kennis onderzoeken waar units kunnen geplaatst worden en andere woonvormen onderzoeken.

Draagvlak onder inwoners voor opvang statushouders en asielzoekers zal altijd moeizaam blijven.

5. Crisis noodopvang

-

6. Communicatie

[redacted] deelt mee dat communicatie onderzoekt hoe het verschil tussen vluchtelingen, statushouders en asielzoekers zo goed mogelijk uitgelegd kan worden en op welke manier de burgemeester hier een rol in kan spelen.

Idee: misschien het burgerpanel hierbij betrekken. [redacted] legt hiervoor contact met [redacted]

7. Registratie

-

8. Leefgeld en vergoedingen

Werkproces leefgeld

Omdat het proces teveel tijd kost, is besloten om bij wijzigingen geen vertaling meer toe te voegen en omdat het moeilijk is om de juiste informatie te achterhalen, wordt informatie van derden gebruikt

9. Nafase

-

10. Bestuurlijke afstemming

- Omgevingsvergunning
- Locatie Veen
- Check voortgang werkzaamheden nieuwe locatie Werkendam. [redacted] informeert hierover bij [redacted]

11. Rondvraag en sluiting

- [redacted] mogelijke inloopavond Werkendam. We wachten met het prikken van een datum tot er meer duidelijkheid is over de voortgang.
- [redacted] voor het project Tiny Houses zijn destijds alle mogelijke percelen (circa 30) binnen onze gemeente in beeld gebracht. Wellicht zitten daar opties voor huisvesting vluchtelingen etc. bij.
- Kunnen we nu wel of niet door in Werkendam? (huurcontract, inkoop etc.) – toevoegen aan bestuurlijke afstemming

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen