

Veensesteeg 3a Veen publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Altena
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20240726 00595 000 (ingediend op 26-07-2024)

Project

Naam van dit project

Veensesteeg 3a Veen

Projectomschrijving

Oprichten bedrijfsgebouw Veensesteeg. Huidige eigenaar is de hervormde gemeente. Na afronding van de vergunning voor afwijken bestemmingsplan zal de grond worden overgedragen en ontwikkeld door vd Nat BV. Project is voorbesproken met [REDACTED] en [REDACTED]

Locatie

Adres

Veensesteeg 3a, 4264KG Veen

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.*Geen documenten.***Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.***Geen documenten.***Contact met anderen over uw plannen****Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?**

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Uw verzoek

26-07-2024

Veensesteeg 3a Veen

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

23070527

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '59005459'.

Handelsnaam

BAT B.V.

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Buro Kours'.

RSIN

-

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

Expeditiestraat

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Versterplein'.

Huisnummer

7

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '1'.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

4283JE

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '5262AA'.

Plaats

Giessen

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Vught'.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon

Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?

Ja

Functie contactpersoon

Adviseur

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Oprichten bedrijfsgebouw ter hoogte van agrarische gebiedsbestemming, binnen bedrijventerrein, binnen bestaand stedelijk gebied

In welke mate komen de werkzaamheden die u wilt uitvoeren niet overeen met het omgevingsplan? Beschrijf hier ook hoe deze niet overeenkomen.

Beoogde bebouwing wordt opgericht ter hoogte van agrarische gebiedsbestemming

Waarom wilt u van de regels in het omgevingsplan afwijken?

Initiatiefnemer beoogt een gebouw voor opslag van ongekoelde conserven te realiseren

In het omgevingsplan staan regels voor de leefomgeving. Wijkt u hiervan af? Dan kunnen er gevolgen voor de leefomgeving ontstaan. Beschrijf deze gevolgen.

Gevolgen voor de leefomgeving zijn beschreven in bijgevoegde onderbouwing. Er is sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de werkzaamheden van deze aanvraag?

Voor 1 of meer werkzaamheden geldt een 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Bijlage 1 Inrichtingstekening.pdf	Nee
Bijlage 2 Verkennend bodemonderzoek.pdf	Nee
Bijlage 3 Rapportage Stikstofdepositie.pdf	Nee
Bijlage 4 Flora en faunaonderzoek.pdf	Nee
Bijlage 5 Explosievenonderzoek.pdf	Nee
Bijlage 7 Waterparagraaf Veensesteeg 3A Veen.pdf	Nee
Ruimtelijke onderbouwing Veensesteeg 3a_juli 24.pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
Bijlage 1 Inrichtingstekening.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
Bijlage 1 Inrichtingstekening.pdf	Nee