

# Intakeformulier Stedenbouwkundig advies

<b>---Sjersestraat (omg.) Almkerk---</b>	
Zaaknummer:	Betreft initiatiefplan als vervolg op afgewezen principeverzoek met zaaknummer 2020-004806
Datum aanvraag: Datum advies:	29-07-2021
	Behandelaar Gemeente Altena: <span style="background-color: black; color: blue;">[REDACTED]</span>
Omschrijving van het ruimtelijke initiatief:	Aangepaste voorstel (zie bijlage UJ418-Almkerk-SO_V3 1op500 Programma-01) voor stedenbouwkundige invulling van de locatie aan de Sjersestraat. Het plan vervangt de op 21 juli 2021 (schetssessie) besproken plan met kenmerk UJ418-Almkerk-SO_V2 1op500 Programma.
Overige informatie	<b>Bestemmingsplan:</b> <i>Niet passend.</i> <b>Welstand:</b> - <b>Regionale woonvisie:</b> <i>passend binnen woonvisie.</i> <b>Overig beleid:</b>
Specifieke vragen voor stedenbouwkundige:	Voldoet het aangepast plan aan de op 21 juli 2021 meegegeven stedenbouwkundige randvoorwaarden?
<b><i>In te vullen door stedenbouwkundige</i></b>	
Advies:	<input type="radio"/> Ja, mits <input type="radio"/> Nee, tenzij <input type="radio"/> Overig advies
Toelichting advies:	<p><b>1. Ligging plangebied i.r.t. omgeving:</b> <i>(locatiekeuze en functie)</i> ....</p> <p><b>2. Stedenbouwkundige/landschappelijke structuur:</b> <i>(rooilijn, ensemble, oriëntatie, relatie andere bebouwing, groen/water/verkeersstructuur, ontstaansgeschiedenis)</i> ...</p> <p><b>3. Bouwmassa:</b> <i>(Hoogte, positie op kavel, relatie bijgebouwen, architectuur, uitstraling)</i> ....</p> <p><b>4. Erfinrichting:</b> <i>(parkeersituatie, beplanting, maatvoering)</i> ....</p>



## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen